

# REFERAT

**Af Englerup Vandværks generalforsamling den 27. marts 2014 i Ejby Forsamlingshus.**

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen og gik derefter over til dagsordenen.

## **1. Valg af dirigent.**

Bestyrelsen foreslog Bjarne Hørlykke som dirigent.

Bjarne Hørlykke blev valgt til dirigent, uden modkandidat.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt

Der var 15 stemmeberettigede til stede.

## **2. Valg af referent.**

Bestyrelsen foreslog Carsten Andersen som referent.

Carsten Andersen blev valgt til referent, uden modkandidat.

## **3. Bestyrelsens beretning ved formand Henrik Bendsen.**

Uanset den nuværende formand er fraflyttet området, og af denne grund mener at formandsposten er uhensigtsmæssigt placeret, har Henrik uændret fungeret som formand i det seneste år.

Der har i perioden siden sidste generalforsamling været hele 3 reparationskrævende rørbrud med vandspild til følge. Det ene i T-krydset ved stamvejen og Englerupgade, det andet ved Englerup Gade 27 og det tredje på Englerup Vej. Vi kan konstatere, at det er den anvendte bøjle i forbindelse med afgreninger fra forsyningsledningen der er problemet, idet den tilsyneladende tæres med årene.

Reparationerne har kostet i omegnen af DKK 51.000,-, hvilket naturligvis udgør en ekstrem ærgerlig udgift.

Derudover er der tilkommet en ny bruger, idet ejendommen Elverdamsvej 138 netop er blevet tilsluttet vandværket. Ejendommen fik tidligere leveret vand fra egen vandboring.

Sidst men ikke mindst, er der som annonceret ved den seneste generalforsamling sket en udskiftning af vandmålere til den valgte nye og digitale model fra Kamstrup. På nær et par enkelte "udestående" er denne udskiftning i Englerup by nu også gennemført, hvilket medfører at måleraflæsning kan ske ved fjernaflæsning til en PC uden at den enkelte selv skal aflæse måleren.

Som en ekstra kvalitetssikring af aflæsningerne af de gamle målere, vil der blive afholdt en "store måleraflæsningsdag", hvor dem der måtte ønske det, kan sikre sig den korrekte aflæsning af deres gamle måler.

Udover overvejelserne omkring besættelsen af formandsposten og planlægning af arbejderne med udskiftning af målere, har der ikke været større emner til diskussion.

Der er afregnet 14.184 m<sup>3</sup> vand, oppumpet 15.615 m<sup>3</sup> og forbrugt 180 m<sup>3</sup> til skylning etc. på vandværket. Dette giver desværre et voldsomt spild på ca. 8 % af den oppumpede vandmængde, hvilket er helt utilfredsstillende.

Der naturligvis sket spild i forbindelse med de 3 ovennævnte brud/lækager, hvoraf bruddet i T-krydset ved stamvejen i Englerup vurderes til, at have givet det største spild. Derudover har vi mistanke om en målerfejl på de store målere på vandværket, de er derfor blevet serviceret/renset for nylig. Såfremt dette ikke giver den nødvendige forbedring, skal vi måske ud og lede i ledningsnettet for at finde yderligere brud.

Vi vil derfor gerne bede Jer være ekstra opmærksomme på nye pytter, små vandløb eller blød bund i området.

Endelig vil vi gerne slå et slag for, at man, såfremt man ser eller oplever uregelmæssigheder i vandforsyningen, kontakter en fra bestyrelsen. Der har været episoder, hvor medlemmer, i en god mening, har taget kontakt direkte til et VVS-firma, hvilket gør det unødigt tidskrævende og dyrt at håndtere eventuelle fejl i vandforsyningen. Som udgangspunkt er det desuden rekvirenten der hæfter for omkostningen hos entreprenøren.

Herefter blev bestyrelsens beretning sat til debat:

Pia, Skovbrinken 64, havde oplevet uregelmæssigheder i forbindelse med aflæsning af vandmåleren.

Formanden mente, at der ikke var de store uoverensstemmelser og foreslog at de tog emnet op umiddelbart efter generalforsamlingen.

#### **4. Kasserens fremlægger det reviderede regnskab til godkendelse.**

Kasserens gennemgik regnskabet.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet.

Kasserens gennemgik herefter balancen pr. 31. december 2013.

Der var spørgsmål de 5 matrikler uden målere. Det er matrikler der ubebyggede, men som er tilsluttet vandværket.

Herefter blev regnskabet enstemmigt godkendt.

#### **5. Budget for 2014 fremlægges til godkendelse.**

Kasserens gennemgik budgettet og gjorde i den forbindelse opmærksom på følgende:

Der er afsat DKK 10.000 til Inspektion og tilsyn.

Dette skyldes Fr. Dalgaard nu inspicerer vandværket hvert kvartal.

Honorar til bestyrelsen er opgivet med et indekseret beløb på DKK 52.020.

Dette er naturligvis forkert og skal rettes til DKK 50.000.

Takstbladet blev gennemgået

Hovedanlægsbidraget er foreløbigt ansat, idet en endelig vurdering af ledningsnettets værdi endnu ikke er foretaget. Når denne vurdering foreligger, vil det fremgå af vores hjemmeside:

[www.englerup-vand.dk](http://www.englerup-vand.dk)

Herefter blev budgettet enstemmigt vedtaget.

#### **6. Behandling af indkomne forslag.**

Bestyrelsen havde med mail af 18. marts 2014 modtaget følgende forslag, fra Birthe Baxter, Skovbrinken 36, til behandling på generalforsamlingen:

##### **Bestyrelsen pålægges snarest at installere kalkrensingsanlæg på vandværket.**

Begrundelse for forslaget:

Blødere vand vil medføre en årlig besparelse pr. husstand på ca. 400 kr. gennem et lavere forbrug af vaskepulver, rengøringsmidler samt besparelse ved færre udgifter til vedligeholdelse og udskiftning af vandhaner og andre installationer samt til mindre til kalkning af badeværelsesfliser og -gulv. Dertil betyder dette en arbejdsmæssig besparelse i det daglige i familierne.

Blødere vand vil medføre færre udgifter for vandværket til reparation og vedligeholdelse af rør og anlæg.

Mindre forbruget af rengøringsmidler, vaskepulver og andre kemikalier vil betyde en mindre belastning af miljøet.

I den forbindelse havde bestyrelsen været i kontakt med det rådgivende ingeniørselskab Krüger og her fået oplyst:

Med en total hårdhed på °dH 11,7 ( jf. den udvidede drikkevandskontrol af 18. februar 2014, side 2) og et forbrug på ca. 50 m<sup>3</sup> i døgnet, ville et afkalkningsanlæg skønsmæssigt koste ca. DKK 95.000 plus et lignende beløb for installation af anlægget. Hertil kommer driftsomkostninger på ca. DKK 2-2,50 pr. m<sup>3</sup>.

Herefter var der en del debat om forskellige løsninger.

Bl. a. var der nogen der havde gode erfaringer med at montere magneter på deres anlæg. Ordstyren kunne oplyse man på Møllegårdens Vandværk havde gode erfaringer med et afkalkningsanlæg baseret på ultralyd, selv om de der har meget lange forsyningsledninger. Endvidere blev der udtrykt bekymring for, om et centralt placeret anlæg var uhensigtsmæssigt, idet noget af vores forsyningsnet er udført i galvaniserede stålrør, hvor gamle til kalkede samlinger kunne gå hen og blive utætte, hvis man begynder at afkalke fra centralt hold.

Konklusionen blev, at forslaget blev trukket tilbage i sin nuværende formulering og ændret til:  
**Det pålægges bestyrelsen at arbejde videre med en kalkrensningssløsning.**

### **7.1 Valg af bestyrelse og suppleanter.**

På valg var:

Formand Henrik Bendsen. Blev genvalgt for en toårig periode.

Bestyrelsesmedlem Birthe Thuesen. Blev genvalgt for en toårig periode.

Suppleant Mogens Holm-Andersen. Blev genvalgt for en etårig periode.

Suppleant Kenneth Vick. Blev genvalgt for en etårig periode.

Alle valg var enstemmige og uden modkandidater.

### **7.2 Valg af revisor og revisorsuppleanter.**

På valg var:

Revisor Ivan Christiansen. Blev genvalgt for en etårig periode.

Revisor Inge Olsen. Blev genvalgt for en etårig periode.

Revisorsuppleant Birthe Baxter. Blev valgt for en etårig periode.

Alle valg var enstemmige og uden modkandidater.

## **8. Eventuelt.**

Der blev fra flere sider rejst kritik af bestyrelsens orientering forud for den igangværende udskiftning af vandmålere.

Bestyrelsen erkendte at orienteringen kunne have været bedre og tog kritikken til efterretning.

Skovbrinken 42 havde været så uheldig at få den **oprindelige** stophane tildækket i forbindelse med renoveringen af gadebelysningen. Hvad gør man ved det?

Ja, det er en lidt paradoksal situation:

Det er grundejerens pligt at sørge for at stophanen er tilgængelig. MEN når det er sagt, så må den helst **ikke** bruges.

Årsagen hertil er, at stort set alle stophaner ikke har været brugt siden husene blev bygget og vandet tilsluttet. Hvis man, af en eller anden grund, er nødt til at bruge stophanen, viser al erfaring, at den efterfølgende vil være utæt, med vandspild og underminering af haver, indkørsler og fortov til følge.

Såfremt det har været absolut nødvendigt at bruge den **oprindelige** stophane, skal man straks

meddele vandværket dette.

Herefter var dagsordenen udtømt og ordstyreren kunne takke for god ro og orden.  
Mødet sluttede kl. 20:33.

Den 15. april 2014



Carsten Andersen  
Referent

  
Bjarne Hørlykke  
Dirigent.